



## MESTO NITRA

### Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

<b>Predkladateľ:</b>	Nitrianska investičná, s.r.o. v.z. Petrom Pilajom, konateľom spoločnosti v.z. Ing. Františkom Refkom, konateľom spoločnosti
<b>Číslo materiálu:</b>	1282 / 2017
<b>Názov materiálu:</b>	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 7/2017-MZ zo dňa 31.1.2017(Návrh na prijatie úveru spoločnosťou Nitrianska investičná, s.r.o.)
<b>Spracovateľ:</b>	Peter Pilaj, konateľ spoločnosti Ing. František Refka, konateľ spoločnosti
<b>Napísal:</b>	Peter Pilaj, konateľ spoločnosti Ing. František Refka, konateľ spoločnosti
<b>Prizvať:</b>	/
<b>Dátum rokovania MZ:</b>	14.12.2017
<b>Dátum vyhotovenia:</b>	7.12.2017

<b>Návrh na uznesenie:</b>	Mestské zastupiteľstvo v Nitre  <b>p r e r o k o v a l o</b> Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.7/2017-MZ zo dňa 31.1.2017(Návrh na prijatie úveru spoločnosťou Nitrianska investičná, s.r.o.)  <b>s c h v a ľ u j e</b> zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č.7/2017-MZ zo dňa 31.1.2017 (Návrh na prijatie úveru spoločnosťou Nitrianska investičná, s.r.o.) v bode a) nasledovne: a) Prijatie úveru spoločnosťou Nitrianska investičná, s. r. o. do výšky 4 000 000,- €, a to navýšením formou dodatku k existujúcej Zmluve o úvere č.273/CC/2017
----------------------------	---

<b>Podpis predkladateľa:</b>	Peter Pilaj, konateľ spoločnosti Ing. František Refka, konateľ spoločnosti
------------------------------	---



**Celková rekapitulácia objektov stavby - Modernizácia futbalového štadióna FC Nitra**

Zákazka	Cena bez DPH a II. ETAPA	I. I. ETAPA	II. ETAPA celá (s poplatkami za suť)	Poplatok za zeminu a suť	II. ETAPA výber (bez poplatkov za suť)
<b>Modernizácia futbalového štadióna FC Nitra REALIZÁCIA 1. ETAPA</b>	<b>4 897 035,20</b>	<b>1 876 913,37</b>	<b>3 020 121,83</b>	<b>221 305,92</b>	<b>2 310 699,62</b>
<b>SO 01 - Rekonštrukcia hlavnej tribúny ( 1. - 4. NP ) realizácia 1. etapa</b>					
Architektúra a statika realizácia 1. etapa	806 367,28	256 724,80	549 642,48	8 744,06	540 898,42
Zdravotechnika	100 517,64	51 948,04	48 569,60		48 569,60
Plynoinštalácia	10 744,61	10 744,61	0,00		0,00
Vykurovanie	13 671,30		13 671,30		13 671,30
Vzduchotechnika	142 228,52		142 228,52		142 228,52
Elektroinštalácia	70 451,81	40 407,67	30 044,14		30 044,14
Slaboprúd - štruktúrovaná kabeláž	25 345,54	22 488,09	2 857,45		2 857,45
<b>SO 02 - Rekonštrukcia hladiska hlavnej tribúny + predĺženie strechy</b>					
Statika predĺženia strechy	306 934,90		306 934,90		306 934,90
<b>SO 03 - Rekonštrukcia a presun hlavnej hracej plochy</b>					
Oddrenážovanie ihriska	52 313,80	52 313,80	0,00		0,00
Vyhrievanie trávnik - ihrisko	233 396,73	233 396,73	0,00		0,00
Vyhrievanie trávnik - zdroj tepla	106 026,03	106 026,03	0,00		0,00
Vyhrievanie trávnik - vzduchotechnika	6 580,20	6 580,20	0,00		0,00
Vyhrievanie trávnik - kotolňa MaR	9 632,82	9 632,82	0,00		0,00
Zatrávnenie ihriska	183 085,18	139 832,40	43 252,78	43 252,78	0,00
Automatické zavlažovanie ihriska, studňa a ČSZ	20 244,14	20 244,14	0,00		0,00
Stavebné úpravy ČSV ( čerpacia stanica vody )	3 031,88		3 031,88		3 031,88
<b>SO 04 - Búracie práce zemného valu - realizácia 1. etapa</b>					
Búracie práce zemného valu - 1. časť	113 874,05	66 687,30	47 186,75	57 649,00	-10 462,25
Búracie práce zemného valu - 2. časť	43 551,35		43 551,35	20 248,00	23 303,35
Búracie práce zemného valu - 3. časť	45 712,60		45 712,60	22 716,00	22 996,60
<b>SO 05 - Komunikácie a spevnené plochy - realizácia 1. etapa</b>					
Komunikácie a spevnené plochy - realizácia 1. etapa	796 344,59	68 770,55	727 574,04	59 187,66	668 386,38
<b>SO 07 - Areálové rozvody inžinierskych sietí</b>					
Splašková kanalizácia	148 050,43	53 476,32	94 574,11		94 574,11
Dažďová kanalizácia	344 224,02	96 610,68	247 613,34		247 613,34
Vodovod	92 621,33	25 576,08	67 045,25		67 045,25
Prekládka NN káblov osvetlenia ihriska	15 415,26	15 415,26	0,00		0,00
NN rozvody + káblový žľab	47 604,43	47 604,43	0,00		0,00

Vonkajšie osvetlenie	44 695,02	13 623,94	31 071,08		31 071,08
Rekonštrukcia rozvodu plynu	36 388,89	0,00	36 388,89		36 388,89
Rekonštrukcia pripojovacieho plynovodu	5 810,82	5 810,82	0,00		0,00
<b>SO 08 - Rekonštrukcia vstupov pre divákov</b>					
Vstupy 1	26 359,52		26 359,52		0,00
Vstupy 2	6 578,60		6 578,60		0,00
<b>SO 09 - Oplotenie, brány, turnikety - realizácia 1. etapa</b>					
Oplotenie brány	88 050,62	46 658,28	41 392,34		41 392,34
Turnikety ( vid' SO 20.2 Turniketový a tiketingový systém )			0,00		0,00
<b>SO 11 - Hygienické zariadenia , bufety, zdravotník - podstavky pod nové tribúny</b>					
Architektúra a statika	179 058,13	95 604,64	83 453,49		0,00
Zdravotechnika ( vid' SO 11 časť 11.1 architektúra a statika )			0,00		0,00
Elektroinštalácia	10 045,87	10 045,87	0,00		0,00
Vykurovanie ( vid' SO 11 časť 11.1 architektúra a statika )			0,00		0,00
<b>SO 18 - Vlajky, informačné tabule - realizácia 1. etapa</b>					
Vlajky, informačné tabule ( LED obrazovka len 1ks )	34 456,96	19 302,96	15 154,00		0,00
<b>SO 19 - Nové oceľové tribúny - časť základy</b>					
Architektúra a statika	121 190,64	112 361,39	8 829,25	9 508,42	0,00
Elektroinštalácia, uzemnenie ( vid' SO - 11 časť 11.4 elektroinštalácia )			0,00		0,00
<b>SO 20 - Slaboprúdová infraštruktúra</b>					
Slaboprúdová infraštruktúra (areálové slaboprúdové rozvody), kamerové a prístupové systémy, audio	210 749,26	42 093,14	168 656,12		0,00
Slaboprúdová infraštruktúra - Turniketový a tiketingový systém	220 088,19	101 823,00	118 265,19		0,00
<b>SO 21 - Elektrická a požiarňa signalizácia</b>					
EPS	15 587,39	15 433,07	154,32		154,32
<b>SO 22 - Hlasová signalizácia požiaru</b>					
Hlasová signalizácia požiaru	160 004,85	89 676,31	70 328,54		0,00
<b>SO 23 - Zatrávnené plochy</b>					
Zatrávnené plochy 1. etapa					
Zatrávnené plochy 2. etapa					
Zatrávnené plochy 3. etapa					

488 795,46 práce ktoré sa v II. ETAPE nerealizujú

Celková cena II. etapy je 3 020 121,83 €, pričom cena predpokladaných a požadovaných prác v rámci dobudovania areálu v II. etape (po vypustení prác popísaných a označených v rekapitulácii - oranžové pozadie) je cena II. etapy vo výške 2 310 699, 62 €. V prípade výmeny celej pôvodnej strechy hlavnej tribúny za membránovú strechu je treba počítať s navýšením o 49 595,50 €.